

**ПРОГРАМА**  
**ЗА ОБУЧЕНИЕ НА ПРЕДСТАВИТЕЛИ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТИ И ЕКСПЕРТИ В**  
**ОБЩИНСКИТЕ АДМИНИСТРАЦИИ В**  
**ОБЛАСТ ХАСКОВО**

*18 октомври, вторник, 2016 г.*

**АКТОВЕ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТИ**  
**ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ - ВЕЩНО-ПРАВЕН РЕЖИМ**  
**НА ОТДЕЛНИТЕ ТЕРИТОРИИ И ОБЕКТИ**

9:00 ч. – 12:30 ч.- работна сесия;

10:30 ч. – 11:00 ч. – кафе пауза.

- **Процес на изготвяне и приемане на административни актове на общинските съвети:**

- преглед на промените в Закона за нормативните актове;
- видове административни актове; общи принципи и правила при изготвяне и приемане на актовете;
- структура и съдържание на нормативните актове; процедурни правила за приемане;
- правно-техническо оформяне на приетите актове, удостоверяване и обнародване;
- примери от практиката на държавните и местни органи.

13:30 ч. – 17:00 ч.- работна сесия;

15:00 ч. – 15:30ч. – кафе пауза.

- **ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ:**

- придобивни способности; публична и частна собственост – разграничения и различия в режима на управление и разпореждане; обекти на общинската собственост - земеделски земи, горски територии, води и водни обекти, инфраструктурни обекти, обекти в урбанизирани територии;

- **СДЕЛКИ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ. ПРАВОМОЩИЯ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТИ И КМЕТОВЕТЕ И КОНТРОЛ ВЪРХУ АКТОВЕТЕ ИМ ПО УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ:**

- видове сделки с общинската собственост - предоставяне под наем и аренда, продажба, дарение, замяна, учредяване на ограничени вещни права и сервитути и др.; определяне на началните цени при различните видове сделки;
- особености и ограничения при някои видове сделки в зависимост от характера на собствеността, вида и предназначението на имотите; сделки без търг или конкурс;

- основания, процедури, ограничения - приложно поле на ЗОС и специализираното законодателство.

**Водещ обучението:**

**Стефан Годоров** – главен експерт в Комисията по регионална политика, благоустройство и местно самоуправление в Народното събрание