

Изм. № 111/10.10.2016г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

.....
Член на НАПОС – РБ

УВАЖАЕМА/И/ Г-ЖО/Г-Н/.....

От името на УС на НАПОС – РБ имам удоволствието да Ви поканя за участие в поредния семинар на тема: **„Общинска собственост и разпоредителни сделки. Правомощия на Общинския съвет по устройство на територията“** с лектор Стефан Тодоров – главен експерт в Постоянната комисия по регионална политика, благоустройство и местно самоуправление към 43-то Народно Събрание.

Семинара е отворен за участие на Председатели на Общински съвети, председатели на Постоянни комисии по общинска собственост и устройство на територията, общински съветници, кметове, служители в общинските администрации.

Семинара ще се проведе на 15 и 16 ноември 2016 г. в к.к. Боровец – хотел „ Самоков“ при следната програма:

15 ноември/вторник/

До 13,30 часа – пристигане и настаняване
13,30 – 14,00 ч. – регистрация
14,00 – 18,30 ч. – обучение с 1 кафе-пауза
19,30ч. – официална вечеря

16 ноември/сряда/

8,30 – 12,00ч. – обучение с 1 кафе-пауза
12,00 ч. – отпътуване

За участниците може да се изберат следните опции:

- А.** Нощувка в единична стая със закуска и участие в официалната вечеря – 175.00 лв.
- Б.** Нощувка в двойна стая със закуска и участие в официалната вечеря – 150.00 лв.

За шофьорите:

- А.** Нощувка в единична стая със закуска и участие в официалната вечеря– 160.00 лв.
- Б.** Нощувка в двойна стая със закуска и участие в официалната вечеря– 135.00 лв.

Цените включват паркинг, наем зала, мултимедия, кафе-паузи, курортна такса, ползване на басейн, застраховка, интернет.

Според избраната опция заявките се изпращат в срок **до 10.11.2016г.** на e-mail naposbg@abv.bg, а сумите се изпращат по сметка:

**Обединена Българска Банка
BG64UBBS80021091568430
DOROTEYATOUR**

При повече от един участник от Вашата община попълнете и изпратете заявка за всеки поименно. Фактурите ще получите на място.

За допълнителни справки:

- 1. 0889 22 85 58 - инж. Делян Дамяновски – изп. директор на НАПОС – РБ**
- 2. 0876 19 81 16 - Дарина Ватова - техн. сътрудник**

С уважение!

УС на НАПОС – РБ

НАЦИОНАЛНА АСОЦИАЦИЯ
НА ПРЕДСЕДАТЕЛИТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТИ В
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ЗАЯВКА

За участие в семинар

На тема: „Общинска собственост и разпоредителни сделки.

Правомощия на Общинския съвет по устройство на територията“ организиран от НАПОС – РБ

15– 16. 11. 2016 г. х-л „Самоков“- к.к. Боровец

(заявките се изпращат до **10. 11. 2016г. на e-mail: naposbg@abv.bg**)

1.

/трите имена/

2.

/заемана длъжност/

3. Избирам опция

А - ед. стая – 175 лв.

Б - дв. стая – 150лв.

Шофьор.....

4. Опция за шофьор:

А - ед. стая –160 лв.

Б - дв. стая – 135 лв.

Сумата, съгласно избраните опции за Вас и евентуално шофьор се превеждат до 10. 11. 2016 г. по банков път по сметка:

Обединена Българска Банка
BG64UBBS80021091568430
DOROTEYATOUR

**ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ И РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ
ПРАВОМОЩИЯ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ ПО
УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА**

15 – 16 НОЕМВРИ 2016 г.

ОСНОВНИ ТЕМИ НА СЕМИНАРА:

15 ноември 2016г.

**ВЕЩНО-ПРАВЕН РЕЖИМ НА ОТДЕЛНИТЕ ТЕРИТОРИИ И
ОБЕКТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

14:00 ч. – 18:30 ч. – работна сесия;

16:00 ч. – 16:30 ч. – кафе – пауза

• **ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ:**

- придобивни способи;
- публична и частна собственост – разграничения и различия в режима на управление и разпореждане;
- обекти на общинската собственост – земеделски земи, горски територии, води и водни обекти, инфраструктурни обекти, обекти в урбанизирани територии;

• **СДЕЛКИ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ. ПРАВОМОЩИЯ НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТИ И КМЕТОВЕТЕ И КОНТРОЛ ВЪРХУ АКТОВЕТЕ ИМ ПО УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ:**

- Видове сделки с общинската собственост – предоставяне под наем и аренда, продажба, дарение, замяна, учредяване на ограничени вещни права и сервитути и др.;
- Определяне на началните цени при различните видове сделки;
- Особености и ограничения при някои видове сделки в зависимост от характера на собствеността, вида и предназначението на имотите; сделки без търг или конкурс;
- Основания, процедури, ограничения – приложно поле на ЗОС и специализираното законодателство;

16 ноември 2016 г.

УСТРОЙСТВЕНО ПЛАНИРАНЕ НА ТЕРИТОРИЯТА

8:30ч. – 12:00ч. – работна сесия

10:00ч. – 10:30ч. – кафе – пауза

• **Основни документи по устройство на територията:**

- Основни видове документи по ЗРР и ЗУТ на общинско ниво – практическо значение и взаимоотношение между тях;

• **Процедури за изработване на общи устройствени планове/ОУП/ и на подробни устройствени планове /ПУП/ и основания за тяхното изменение:**

- Компетентни органи по разрешаване и възлагане на изработването, одобряването, приемането и изменението на устройствените планове;